

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45212120-3 Roboty budowlane w zakresie parków tematycznych

NAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie przestrzeni Parku Miejskiego w Górowie Iławeckim
ADRES INWESTYCJI : Górowo Iławeckie ul. Kościuszki dz. nr 3-36/15
INWESTOR : Stowarzyszenie na rzecz Osób Niepełnosprawnych i Profilaktyki Zdrowia "Jesteśmy Razem"
ADRES INWESTORA : 11-220 Górowo Iławeckie, ul. Kardynała Wyszyńskiego 13
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Edward Drymucha, ul. Wojska Polskiego 8/4, 11- 220 Górowo Iław
DATA OPRACOWANIA : 2021-03-16

Stawka roboczogodziny : 15.67 zł
Poziom cen : IV kwartał 2020r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	65.00 % R, S
Zysk [Z]	10.60 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	81253.10 zł
Podatek VAT	:	18688.21 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	99941.31 zł

Słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset czterdzieści jeden i 31/100 zł

WYKONAWCA :

Edward Drymucha

Data opracowania
2021-03-16

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Zagospodarowanie Terenu Przestrzeni Parku Miejskiego i budowy parku kinezyterapeutycznej oraz placu zabaw 11-220 Górowo Iławeckie ul. Kościuszki dz. nr 3-36/15					
1		Przygotowanie nawierzchni siłowni zewnętrznej			
1	KNR 2-31 d.1 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		172.53	m ²	172.530	
				RAZEM	172.530
2	KNR 2-31 d.1 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		172.53	m ²	172.530	
				RAZEM	172.530
2		Elementy siłowni zewnętrznej			
3	kalkulacja d.2 własna	montaż elementu: wypychacz i podciągacz + słupek (pylon)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
4	kalkulacja d.2 własna	montaż elementu:surfer i twister + słupek (pylon)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
5	kalkulacja d.2 własna	montaż elementu: jeździec i Tai Chi + słupek (pylon)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
6	kalkulacja d.2 własna	montaż elementu: biegacz i rower + słupek (pylon)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
7	kalkulacja d.2 własna	montaż elementu: narty i wioślarz + słupek (pylon)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
8	kalkulacja d.2 własna	montaż elementu: ławka i poręcz + słupek (pylon)	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
9	kalkulacja d.2 własna	montaż tablicy informacyjnej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Elementy placu zabaw			
10	kalkulacja d.3 własna	karuzela tarczowa z siedziskami	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
11	kalkulacja d.3 własna	hustawka wahadłowa podwójna	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
12	kalkulacja d.3 własna	karuzela tarczowa stojąca	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
13	kalkulacja d.3 własna	hustawka podwójna	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
14	kalkulacja d.3 własna	zestaw sprawnościowy wieżowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
15	kalkulacja d.3 własna	montaż tablicy informacyjnej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Elementy infrastruktury technicznej			
16	kalkulacja d.4 własna	Lampa solarna wolnostojąca na słupie	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	kalkulacja	kamera na słupie wolnostojącym	szt		
d.4	własna	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

KOSZTORYS INWESTORSKI

L p.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Zagospodarowanie Terenu Przestrzeni Parku Miejskiego i budowy parku kinezyterapeutycznej oraz placu zabaw 11-220 Górowo Iławeckie ul. Kościuszki dz. nr 3-36/15									
1		Przygotowanie nawierzchni siłowni zewnętrznej							
1 d.1	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	172.530	20.60	1.089	15.383	4.126	3554.12
2 d.1	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	172.530	70.15	35.294	27.920	6.935	12102.98

PODSUMOWANIE

		Przygotowanie nawierzchni siłowni zewnętrznej			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		11956.48	3439.73	7471.05	1045.70
Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)		2915.89	2235.97		679.92
RAZEM		14872.37	5675.70	7471.05	1725.62
Zysk [Z] 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))		784.73	601.68		183.05
RAZEM		15657.10	6277.38	7471.05	1908.67
				OGÓLEM	15657.10

Słownie: piętnaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt siedem i 10/100 zł

KOSZTORYS INWESTORSKI

L p.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2		Elementy siłowni zewnętrznej							
3 d.2	kalkulacja własna	montaż elementu: wypychacz i podciągacz + słupek (pylon)	szt	1.000	5100.00		5100.00 0		5100.00
4 d.2	kalkulacja własna	montaż elementu:surfer i twister + słupek (pylon)	szt	1.000	4000.00		4000.00 0		4000.00
5 d.2	kalkulacja własna	montaż elementu: jeździec i Tai Chi + słupek (pylon)	szt	1.000	4500.00		4500.00 0		4500.00
6 d.2	kalkulacja własna	montaż elementu: biegacz i rower + słupek (pylon)	szt	1.000	5500.00		5500.00 0		5500.00
7 d.2	kalkulacja własna	montaż elementu: narty i wioślarz + słupek (pylon)	szt	1.000	6000.00		6000.00 0		6000.00
8 d.2	kalkulacja własna	montaż elementu: ławka i poręczce + słupek (pylon)	szt	1.000	3000.00		3000.00 0		3000.00
9 d.2	kalkulacja własna	montaż tablicy informacyjnej	szt	1.000	600.00		600.000		600.00

PODSUMOWANIE

		Elementy siłowni zewnętrznej			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		28700.00		28700.00	
	Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)				
RAZEM		28700.00		28700.00	
	Zysk [Z] 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM		28700.00		28700.00	
				OGÓŁEM	28700.00

Słownie: dwadzieścia osiem tysięcy siedemset i 00/100 zł

KOSZTORYS INWESTORSKI

L p.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3		Elementy placu zabaw							
10 d.3	kalkulacja własna	karuzela tarczowa z siedziskami	szt	1.000	6199.00		6199.00 0		6199.00
11 d.3	kalkulacja własna	hustawka wahadłowa podwójna	szt	1.000	4000.00		4000.00 0		4000.00
12 d.3	kalkulacja własna	karuzela tarczowa stojąca	szt	1.000	6000.00		6000.00 0		6000.00
13 d.3	kalkulacja własna	hustawka podwójna	szt	1.000	2197.00		2197.00 0		2197.00
14 d.3	kalkulacja własna	zestaw sprawnościowy wieżowy	szt	1.000	7200.00		7200.00 0		7200.00
15 d.3	kalkulacja własna	montaż tablicy informacyjnej	szt	1.000	600.00		600.000		600.00

PODSUMOWANIE

		Elementy placu zabaw			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		26196.00		26196.00	
	Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)				
RAZEM		26196.00		26196.00	
	Zysk [Z] 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM		26196.00		26196.00	
		OGÓLEM			26196.00

Słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sto dziewięćdziesiąt sześć i 00/100 zł

KOSZTORYS INWESTORSKI

L p.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	c.j.R	c.j.M	c.j.S	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4		Elementy infrastruktury technicznej							
16 d.4	kalkulacja własna	Lampa solarna wolnostojąca na słupie	szt	2.000	2600.00		2600.00 0		5200.00
17 d.4	kalkulacja własna	kamera na słupie wolnostojącym	szt	1.000	5500.00		5500.00 0		5500.00

PODSUMOWANIE

		Elementy infrastruktury technicznej			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		10700.00		10700.00	
	Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)				
RAZEM		10700.00		10700.00	
	Zysk [Z] 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM		10700.00		10700.00	
					OGÓŁEM 10700.00

Słownie: dziesięć tysięcy siedemset i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM		77552.48	3439.73	73067.05	1045.70
	Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)	2915.89	2235.97		679.92
RAZEM		80468.37	5675.70	73067.05	1725.62
	Zysk [Z] 10.6% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	784.73	601.68		183.05
RAZEM		81253.10	6277.38	73067.05	1908.67
	VAT [V] 23% od (Σ(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)))	18688.21	1443.80	16805.42	438.99
RAZEM		99941.31	7721.18	89872.47	2347.66
					OGÓŁEM 99941.31

Słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset czterdzieści jeden i 31/100 zł

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednost- kę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 2	Przygotowanie nawierzchni siłowni zewnętrznej	15657.10				15.67 %
2	3 - 9	Elementy siłowni zewnętrznej	28700.00				28.72 %
3	10 - 15	Elementy placu zabaw	26196.00				26.21 %
4	16 - 17	Elementy infrastruktury technicznej	10700.00				10.71 %
		RAZEM netto	81253.10				81.30 %
		VAT	18688.21				18.70 %
		Razem brutto	99941.31				100.00 %
Ogółem wartość kosztorysowa robót			99941.31				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			81253.10				
Podatek VAT			18688.21				

Słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset czterdzieści jeden i 31/100 zł

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	212.9365	15.67	3336.73
2.	robocizna'	r-g	6.5734	15.67	103.00
				RAZEM	3439.73

Słownie: trzy tysiące czterysta trzydzieści dziewięć i 73/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Ce- na jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	biegacz	szt	1.0000		1.0000	5500.0 0	5500.00					
2.	cement portlandzki zwykły bez do- datków "35"	t	2.0186		2.0186	290.00	585.39		ICB_ SRED NIE			
3.	hustawka wahadłowa podwójna	szt	1.0000		1.0000	4000.0 0	4000.00					
4.	huśtawka podwójna	szt	1.0000		1.0000	2197.0 0	2197.00					
5.	jeździec	szt	1.0000		1.0000	4500.0 0	4500.00					
6.	kamer na słupie wolnostojącym		1.0000		1.0000	5500.0 0	5500.00					
7.	karuzela tarczowa stojąca	szt	1.0000		1.0000	6000.0 0	6000.00					
8.	karuzela tarczowa z siedziskami	szt	1.0000		1.0000	6199.0 0	6199.00					
9.	kostka brukowa 6 cm szara	m ²	176.843 3		176.843 3	22.00	3890.55		ICB_ SRED NIE			
10.	lampa solarna	szt	2.0000		2.0000	2600.0 0	5200.00					
11.	ławka do brzuszków	szt	1.0000		1.0000	3000.0 0	3000.00					
12.	miął kamienny	t	2.4672		2.4672	46.00	113.52		ICB_ SRED NIE			
13.	narciarz	szt	1.0000		1.0000	6000.0 0	6000.00					
14.	piasek	m ³	13.5954		13.5954	23.00	312.62		ICB_ SRED NIE			
15.	tablica informacyjna	szt	1.0000		1.0000	600.00	600.00					
16.	tablica informacyjna'	szt	1.0000		1.0000	600.00	600.00					
17.	łuczeń kamienny niesortowany	t	54.8818		54.8818	46.00	2524.63		ICB_ SRED NIE			
18.	twister	szt	1.0000		1.0000	4000.0 0	4000.00					
19.	woda	m ³	7.0737		7.0737	1.00	7.08		ICB_ SRED NIE			
20.	wypychacz	szt	1.0000		1.0000	5100.0 0	5100.00					
21.	zestaw sprawnościowy	szt	1.0000		1.0000	7200.0 0	7200.00					
22.	materiały pomocnicze	zł					37.26					
							RAZEM	73067.0 5				

Słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące sześćdziesiąt siedem i 05/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	piła do cięcia kostki	m-g	4.3133	22.00	94.89
2.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0.6729	46.00	30.88
3.	walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	5.9868	60.00	359.21
4.	wibrator powierzchniowy	m-g	22.4289	25.00	560.72
				RAZEM	1045.70

Słownie: jeden tysiąc czterdzieści pięć i 70/100 zł

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projekt obejmuje zagospodarowanie terenu części działki o numerze geodezyjnym 3-36/15, tj. lokalizację parku kinezyterapeutycznego z 6-oma podwójnymi elementami siłowni zewnętrznej, placu zabaw dla dzieci z 5-oma elementami oraz 2 latarnie solarne doświetlające teren siłowni i placu zabaw oraz kamerę.

Plac zabaw:

Teren placu jest powierzchnią piaskowo-żwirową. Stopy fundamentowe należy umieścić w wykopach, na zalecanej przez producenta głębokości. W skład urządzeń placu zabaw wchodzi:

- Huśtawka wahadłowa podwójna: - urządzenie z dwoma siedziskami, zawieszę z krętkiem ze stali nierdzewnej z łożyskami kulowymi. Siedziska huśtawki -gumowa deseczka, opcjonalnie siedzisko typu pampers lub koszykowe dla małych dzieci.
- Karuzela tarczowa o średnicy 150cm.: - urządzenie stalowe, do stania z pochwytami, tarcza stalowa z blachy typu łezka.
- Karuzela tarczowa z siedziskami o średnicy 150cm.: - urządzenie stalowe, do siedzenia, tarcza stalowa z blachy typu łezka. Siedziska wykonane ze sklejki antypoślizgowej, opcjonalnie HDPE.
- Huśtawka wahadłowa podwójna: - urządzenie z dwoma siedziskami. Łańcuch o krótkich ogniwach, ocynkowany.
- Zestaw sprawnościowy ze zjeżdżalnią, trapez: - urządzenie składające się z kilku elementów, w zależności od zamówienia. Elementy pionowe z drewna sosnowego, bezrdzeniowego o zaoblonych krawędziach oraz profili metalowych ocynkowanych i malowanych w kolorach RAL. Podesty ze sklejki antypoślizgowej w ramach stalowych. Mostek linowy -liny PP z rdzeniem stalowym. Trapez sklejka antypoślizgowa z uchwytami z tworzywa.

Park kinezyterapeutyczny:

Miejsce na lokalizację siłowni zewnętrznej jest prostokątnym elementem małej architektury, z piaskową powierzchnią, ograniczony ścianą betonową obudowaną płytkami klinkierowymi wystającą ponad powierzchnie terenu na 30cm. Następnie uzupełnić piaskiem do projektowanego poziomu oraz warstwą podbudowy z kruszywa łamanego o grubości 10cm. oraz polbrukiem gr. 6cm. Urządzenia parku kinezyterapeutycznego:

- Wioślarz: - urządzenie posiada oparcie i siedzisko, dwie platformy na nogi oraz dwa uchwyty, prostując ciało jednocześnie przyciągamy do siebie uchwyty;
- Rowerek klasyczny: - urządzenie posiada siedzisko z oparciem, uchwyt do rąk, pedały;
- Wahadło: - stanowisko składające się z platformy na nogi oraz dwóch uchwytów, wprawiamy urządzenie w ruch wahadłowy;
- Twister: - stanowisko składające się z platformy na nogi oraz dwóch uchwytów, wprawiamy platformę w ruch skrętny;
- Duże koło Tai Chi: - urządzenie posiada dwa kołowrotki z uchwytami;
- Biegacz: - stanowisko składające się z dwóch platform na nogi oraz uchwytu; ćwiczenie polega na poruszaniu nogami w przód i tył;
- Jeździec: - urządzenie posiada oparcie i siedzisko, dwie platformy na nogi oraz dwa uchwyty, prostując nogi odpychamy się od urządzenia;
- Drabinka z podciąganiem: - urządzenie posiada nieruchomą drabinę oraz uchwyt do podciągania;
- Ławka do brzuszaków: - urządzenie składa się z nieruchomych drążków na nogi oraz ławeczki skośnej wykonanej z blachy nierdzewnej;
- Surfer: - urządzenie posiada stanowisko składające się z dwóch platform na nogi połączonych z dwoma uchwytami - kijkami; wykonujemy naprzemiennie ruchy nogami w przód i tył;
- Wypychacz: - urządzenie posiada oparcie i siedzisko, dwa uchwyty, ćwiczenie polega na odpychaniu od siebie uchwytów;
- Podciągacz: - urządzenie posiada oparcie i siedzisko, dwa uchwyty, ćwiczenie polega na przyciąganiu do siebie uchwytów;

Elementy infrastruktury technicznej:

- Dwie wolnostojące lampy solarne z panelami fotowoltaicznymi: - maszt oraz ramiona lamp z anodowego aluminium, punkty świetlne o ciepłej barwie oświetlenia. Moc panela fotowoltaicznego 20W. Źródło światła 2x LED 2W.
- Kamera na słupie z panelem fotowoltaicznym: - kamera podłączona do miejskiego monitoringu. Maszt z anodowego aluminium.

Tablica informacyjna:

- tablica z blachy ocynkowanej zamocowana w ramie z profili metalowych ocynkowanych i malowanych w kolorach RAL, posadowiona w stopie betonowej z betonu C20/25(B25).